

20110629105858001

विकास योजना- पिंपरी चिंचवड नवनगर  
मौजे रावेत येथील स.नं. १५४, १७९ या  
मिळकतीतील मंजूर विकास योजनेतील १८  
मी. रुंद रस्ता ४५ मी. व ३० मी. प्रस्तावित  
करणे .

महाराष्ट्र शासन  
नगर विकास विभाग,  
मंत्रालय, मुंबई ४०००३२  
दिनांक - २३-६-१५

शासन निर्णय क्रमांक - टिपीएस १८१०/१९६८/प्रक्र. २५५०/२०१०/नवि १३

शासन निर्णय - सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रामध्ये प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नांवाने,

  
(सुनिल मराठे)  
अवर सचिव

प्रति,

- १ संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे
- २ विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे
- ३ उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.
- ४ आयुक्त, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी
- ५ जिल्हाधिकारी, पुणे
- ६ सहाय्यक संचालक नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे,  
( त्यांना विनंती की मंजूरीच्या अनुषंगाने अधिप्रमाणीत करावयाचे भाग नकाशे ५ प्रतीत  
पाठविण्यात यावेत)
- ७ व्यवस्थापक, येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे  
( त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या  
राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभाग, पुणे पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिध्द करुन त्यांच्या  
प्रत्येकी ५ प्रती या विभागास, संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे व उप  
संचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, सहाय्यक संचालक ,नगर रचना, पुणे  
शाखा, पुणे यांना पाठवाव्यात )
- ✓ कक्ष अधिकारी ( नवि-२९) नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई यांना विनंती की सदरची सूचना या  
विभागाच्या वेबसाईटवर प्रसिध्द करण्यात यावी.
- ९ निवड नस्ती ( नवि- १३)

Forwarding letter E:

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA  
Urban Development Department,  
Mantralaya, Mumbai-400 032.  
Dated                      June 2011

**NOTIFICATION**

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1996

No.TPS/ 1810/1968/CR 2550/10/UD-13

Whereas, the Revised Development Plan for Pimpri-Chinchwad New Town Development Authority (PCNTDA) (hereinafter referred to as the 'said Development Plan') has been sanctioned by the Government in Urban Development Department vide Notification No.TPS-1893/1412/UD-13 dated 28<sup>th</sup> November, 1995 (hereinafter referred to as the 'said notification') ;

And whereas, the part area under planning control of Pimpri-Chinchwad New Town Development Authority has been brought under planning control of Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation (PCMC) by Government of Maharashtra, Urban Development Department vide Notification No.PCM-1697/934/CR-89/UD-22 dated 15<sup>th</sup> November, 1997;

And whereas, according to the proposal of the said Development Plan, the 18 mt.wide DP Roads are proposed in R.S.No.154, 179 etc. of Village Ravet (hereinafter referred to as 'the said Roads');

And whereas, Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation (hereinafter referred to as the 'said Municipal Corporation') after following all the legal procedure under the provisions of section 37 of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (Maharashtra XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as the 'said Act') has submitted a proposal of modification to Government for sanction vide letter dated 5.8.2010 so as to increase the width of the said roads to the extent of 45 mt. and 30 mt. as shown on part plan (hereinafter referred to as the 'said modification').

And whereas, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, Government is satisfied that said modification is necessary in the public interest and should be sanctioned;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under sub section 2 of section 37 of the said Act, Government hereby sanctions modification proposal and for that purpose amends the said notification as follows :-

In the schedule of modifications appended to the said notification, after the last entry following new entry shall be added viz :-

### ENTRY

The width of proposed 18 mt. wide road in R.S.No.154, 179 etc.of Village Ravet shown in the said Development Plan is increased to 45 mt. & 30 mt. as shown in part plan.

**Note:-**

- A) Part Plan bearing No. TPS/ 1810/1968/CR 2550/10/UD-13 showing the aforesaid sanctioned modification is kept open for inspection by the general public in the working hours on all working days in the office of the Commissioner, Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation, Pimpri, Pune-18 for the period of one month.
- B) This notification is also published on Govt. web site [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in)

**By order and in the name of Governor of Maharashtra,**

  
( Sunil Marale )

**Under Secretary to Government.**

महाराष्ट्र शासन.  
नगर विकास विभाग  
मंत्रालय, मुंबई - ४०००३२  
दिनांक - जून २०११

अधिसूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६  
क्रमांक- टि. एस. १८१०/१९६८/प्रक्र-२५५०/१०/ नवि-१३

ज्या. अर्थी, पिंपरी-चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाची सुधारित विकास योजना (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त विकास योजना" असा करण्यात आला आहे) महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र.टीपीएस-१८९३/१४१२/युडी-१३, दि.२८ नोव्हेंबर १९९५ (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) अन्वये मंजूर आहे;

आणि ज्या.अर्थी, शासन निर्णय क्र.पीसीएम-१६९७/९३४/प्र.क्र.८९/नवि-२२, मंत्रालय, मुंबई, दि.१५ नोव्हेंबर १९९७ अन्वये पिंपरी-चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाचे नियोजन नियंत्रणाखाली भागशः क्षेत्र वगळून पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेच्या नियंत्रणाखाली आणण्यात आले आहे;

आणि ज्या.अर्थी, उक्त विकास योजनेच्या नियोजन नियंत्रण क्षेत्रातील मौजे रावेत येथील स.नं.१५४ व १७९ इत्यादी मधून १८ मी. विकास योजना रस्ते प्रस्तावित करण्यात आले आहेत. (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त रस्ते" असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्या.अर्थी, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेने (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त महानगरपालिका" असा करण्यात आला आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिनियम" असा करण्यात आला आहे) चे कलम ३७(१) अन्वये सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून उक्त विकास योजनेतील उक्त १८ मी. रस्त्यांची रु. वाढवून ती ४५ मी. व ३० मी. करण्यासाठी फेरबदल प्रस्तावित करून शासनाकडे दि.५.८.२०११ च्या पत्रान्वये सादर केला आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त फेरबदल" असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्या.अर्थी, शासनाने आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांच्याशी सल्ला-मसलत केल्यानंतर उक्त फेरबदल जनहिताच्या दृष्टीने मंजूर करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत झाले आहे;

आणि ज्या.अर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ चे पोट कलम २ अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकारांचा उपर करून शासन याद्वारे उक्त फेरबदल प्रस्तावाला मंजूरी देत आहे आणि त्यासाठी उक्त अधिसूचना खालीलप्रमाणे सुधारणा करीत आहे.

उक्त अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या फेरबदलाच्या अनुसूचीमध्ये शेवटच्या नोंदीनंतर खाली दिलेली नवी नोंद समाविष्ट करण्यात आलेली आहे :-


### नोंद

उक्त विकास योजनेमधील मौजे रावेत येथील स.नं.१५४ व १७९ इ. मधून जाणा-या १८ मी. रस्त्याची रुंदी भाग नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे ४५ मी. व ३० मी. प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

### टिप :-

- अ) उक्त फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा टिपीएस १८१०/१९६८/प्रक्र-२५५०/१०/ नवि-१३ आम जनतेच्या अवलोकनार्थ आयुक्त, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत एक महिन्याच्या कालावधीसाठी उपलब्ध असेल.
- ब) सदर सूचना शासनाच्या [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in) या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

  
(सुनिल मरठे)  
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन